



tributech



tributech.com.br

CONTRATANTE:

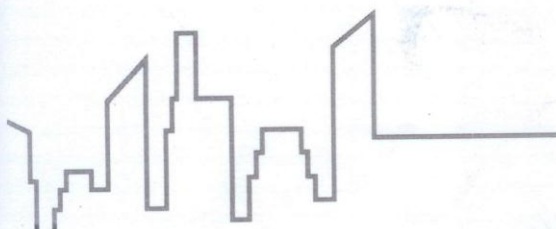
NOME: MARIA JOSE DA SILVA SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: AUTÔNOMA	
RG: 5.754.138-5 SESP PR	CPF: 001.049.289-56
ENDEREÇO: RUA MARECHAL FLORIANO, 1505, VILA BENTO, BARBOSA FERRAZ, PR	
TELEFONE: 44-98803-8192	

CONTRATANTE:

CONTRATANTE:	
GERALDO FERREIRA DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 8568867-7 SESP PR	CPF: 897.317.789-34
ENDEREÇO: RUA MARECHAL FLORIANO, 1505, VILA BENTO, BARBOSA FERRAZ, PR	
TELEFONE: 44-98803-8192	

CONTRATADA: G A ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA, com sede matriz na cidade de Maringá – PR, inscrita no CNPJ sob o nº 18.236.979/0001-67, neste ato representada por sua sócia administradora ADRIELLY COSTA, inscrita no CPF/MF nº 016.286.301-24.

CONSIDERANDO que a contratante efetivou o cadastro no Plano de Regularização Fundiária que se desenvolve neste município, alegando atender todos os requisitos necessários para fins de participação.



+55 44 3354.1923

contato@tributech.com.br

Av. Duque de Caxias, 882, Torre 1, SL 605 Zona 1
Maringá-PR | CEP: 87020-025

maria
geraldo



tributech



tributech.com.br

CONSIDERANDO que todas as obrigações oriundas do contrato firmado foram cumpridas até o presente momento pela CONTRATADA, entretanto, sendo desatendida a cláusula que rege a obrigação de pagamento por parte do(a) CONTRATANTE, o que, de imediato, ensejaria a rescisão contratual, a qual, entretanto, não se operou por mera liberalidade da CONTRATADA.

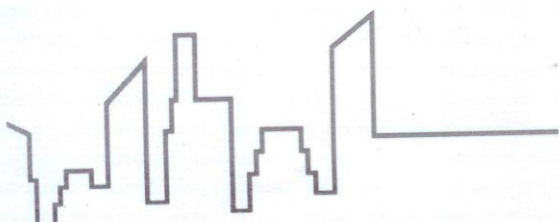
RESOLVEM realizar o primeiro aditivo ao contrato de prestação de serviços para gesto de atividade de regularização fundiária firmado em 10/10/2024 nos termos adiante esclarecidos.

CLÁUSULA PRIMEIRA – A CONTRATANTE declara e reconhece expressamente que é devedor da CONTRATADA da importância de R\$1.980,00 (Mil novecentos e oitenta reais), valor este oriundo das obrigações assumidas e não pagas relacionadas ao “Contrato de Prestação de Serviços de Regularização Fundiária”, firmado em 02 de dezembro de 2022.

CLÁUSULA SEGUNDA – A CONTRATANTE expressamente reconhece a exatidão do saldo devedor referido na Cláusula Primeira, razão pela qual confessa ser devedor do mesmo em sua totalidade, declarando-o líquido e certo, sem dúvida ou contestação de qualquer espécie.

CLÁUSULA TERCEIRA – Para o adimplemento da dívida confessada na Cláusula Primeira, a CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor devido em 10 (dez) parcelas no valor de R\$198,00 (Cento e noventa e oito reais) com vencimentos mensais e consecutivos, vencendo-se a primeira em 10/10/2024 e as demais para o dia 10 dos meses subsequentes.

CLÁUSULA QUARTA – O não pagamento dos boletos descrito no Parágrafo único da Cláusula Terceira, supra, em seus respectivos vencimentos ou o descumprimento de qualquer outra obrigação assumida perante a CONTRATADA, operará o vencimento



+55 44 3354.1923

contato@tributech.com.br

Av. Duque de Caxias, 882, Torre 1, SL 605 Zona 1
Maringá-PR | CEP: 87020-025

gabriele
maria



tributech®



tributech.com.br

antecipada das demais parcelas vincendas, ficando a dívida acrescida da competente atualização monetária (INPC-IBGE), com a incidência de juros moratórios no importe de 1% (um por cento) ao mês, ambos a serem contados da data do inadimplementos, sem prejuízo da aplicação de multa equivalente à 2% (dois por cento).

PARÁGRAFO ÚNICO – A CONTRATANTE declara, também, que a CONTRATADA está plenamente adimplente com as obrigações pactuadas no contrato ora aditado.

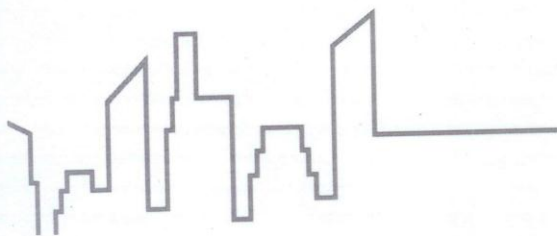
CLÁUSULA QUINTA – A não exigência de qualquer direito atribuído à CONTRATADA será entendido como mera liberalidade não importando novação da dívida e/ou renúncia de direitos.

CLÁUSULA SEXTA – O presente instrumento é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, não cabendo às partes o direito de arrependimento, obrigando as partes contratantes por si, seus herdeiros e sucessores ao cumprimento integral.

CLÁUSULA SÉTIMA – Com exceção das condições previstas no presente “aditivo”, todas as demais disposições previstas no contrato original permanecem inalteradas *in totum*.

CLÁUSULA OITAVA – O presente “aditivo” é condicionado à quitação dos valores previstos como pagamento devido à CONTRATADA nos termos da cláusula primeira supra, o qual, descumprido, em qualquer momento que seja, ensejará na imediata rescisão do contrato firmado, que se opera de plano, sem a necessidade de notificação, com o perdimento de todo e qualquer valor pago pela CONTRATANTE, a título de ressarcimento dos prejuízos causados à CONTRATADA, e, ainda, a cobrança de mais 2% (dois por cento) do total contratado, independentemente dos valores eventualmente pagos, a título de cláusula penal.

CLÁUSULA NONA – As partes elegem o foro da Comarca de Maringá/PR, como competente para dirimir quaisquer questões oriundas do presente instrumento.



+55 44 3354.1923



contato@tributech.com.br



Av. Duque de Caxias, 882, Torre 1, SL 605 Zona 1
Maringá-PR | CEP: 87020-025

genildo
maria



tributech



tributech.com.br

Estando as partes assim ajustadas por sua livre e espontânea intenção, firmam o presente aditivo em duas vias de idêntico teor na presença de duas testemunhas.

Barbosa Ferraz, PR, 10 de outubro de 2024

**ADRIELL
Y COSTA**

Assinado de forma
digital por ADRIELLY
COSTA
Dados: 2024.10.11
10:29:46 -03'00'

CONTRATANTE

MARIA JOSÉ DA SILVA SANTOS

Maria José da Silva Santos

CONTRATADA

G A ASSESSORIA E CONSULTORIA
EMPRESARIAL LTDA

CONTRATANTE

GERALDO FERREIRA DOS SANTOS

Geraldo Ferreira dos Santos

Testemunha 1

Nome:

CPF: 640.315.519-91.

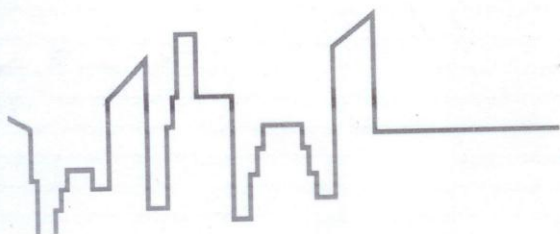
Maria Ep Rosa

Testemunha 2

Nome:

CPF: 135.402.819-83.

Luana Moraes Gomes



+55 44 3354.1923

contato@tributech.com.br

Av. Duque de Caxas, 882, Torre 1, SL 605 Zona 1
Maringá-PR | CEP: 87020-025